



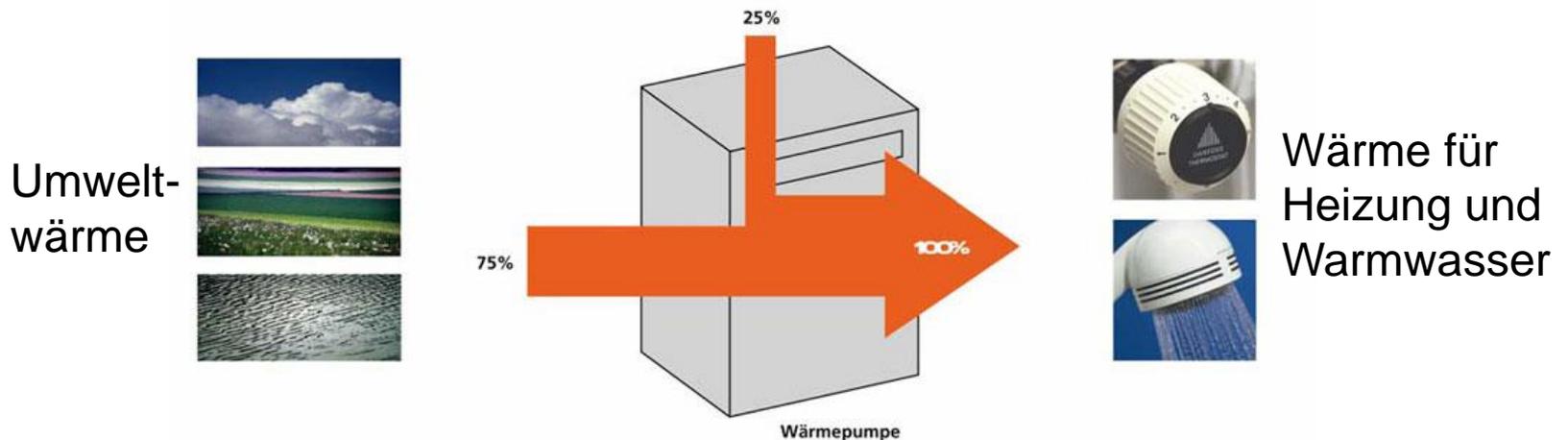
**Thurgauer Umsetzung der MuKE n 2014  
Ersatz zentrale und dezentrale  
Elektroheizungen und Bolier**

## Inhalt

- Regelung zentrale Elektroheizungen und Boiler
- Regelung dezentrale Elektroheizungen und Boiler
- Unterscheidung zentral - dezentral
- Vorgehen Ersatz zentrale Elektroheizungen

## Ersatz Widerstandsheizungen

- **Zentrale** Elektroheizungen  
Bestehende Elektroheizungen mit Wasserverteilsystem sind innert 15 Jahren in allen Nutzungen zu sanieren (→ 2035).
- **Zentrale** Elektroboiler  
Bestehende zentrale Elektroboiler in **Wohnbauten** sind innert 15 Jahren zu ersetzen (→ 2035).



⇒ **Wärmepumpen sind 3-5 mal effizienter**

## Ersatz dezentrale Elektroheizungen / Elektroboiler

- dezentrale Elektroheizungen und Elektroboiler Ersatz im Rahmen eines tiefgreifenden Umbaus (Baubewilligung)
- Begriff «tiefgreifender Umbau» neu in Verordnung definiert (Investition für Sanierung > 50% des indexierten Gebäudeversicherungswertes)



## Unterscheidung «zentral» - «dezentral»

### Zentral:

- Elektro(speicher)heizung mit hydraulischem Verteilsystem
- EFH mit Elektroboiler
- MFH mit gemeinsamer WW Aufbereitung

### Dezentral:

- Elektro(speicher)heizung ohne hydraulischem Verteilsystem
- MFH mit Elektroboiler je Wohnung

### Nicht betroffen von der Ersatzpflicht sind:

- Wärmepumpenboiler
- Elektroboiler kombiniert mit Solarthermie oder Heizung (fossil, Holz,...)

**Keine Kompensation von Elektroheizungen/Boiler mit Solarstromanlagen!**

## Umsetzung Ersatz zentrale Elektroheizungen/Boiler

Vorschlag für Vorgehen:

- Start Vollzug zu einem späteren Zeitpunkt
- Kanton stellt Musterbrief (Infoschreiben) zur Verfügung
- Zusammenarbeit mit lokalen EVU für Erhebung
- Infoschreiben an Liegenschaftenbesitzer (Zeitraum 2022...2025)

